



NARA PARK

MODERN LIVING

Surabaya Timur



Cocok untuk
Keluarga milenial

*Gambar adalah ilustrasi.

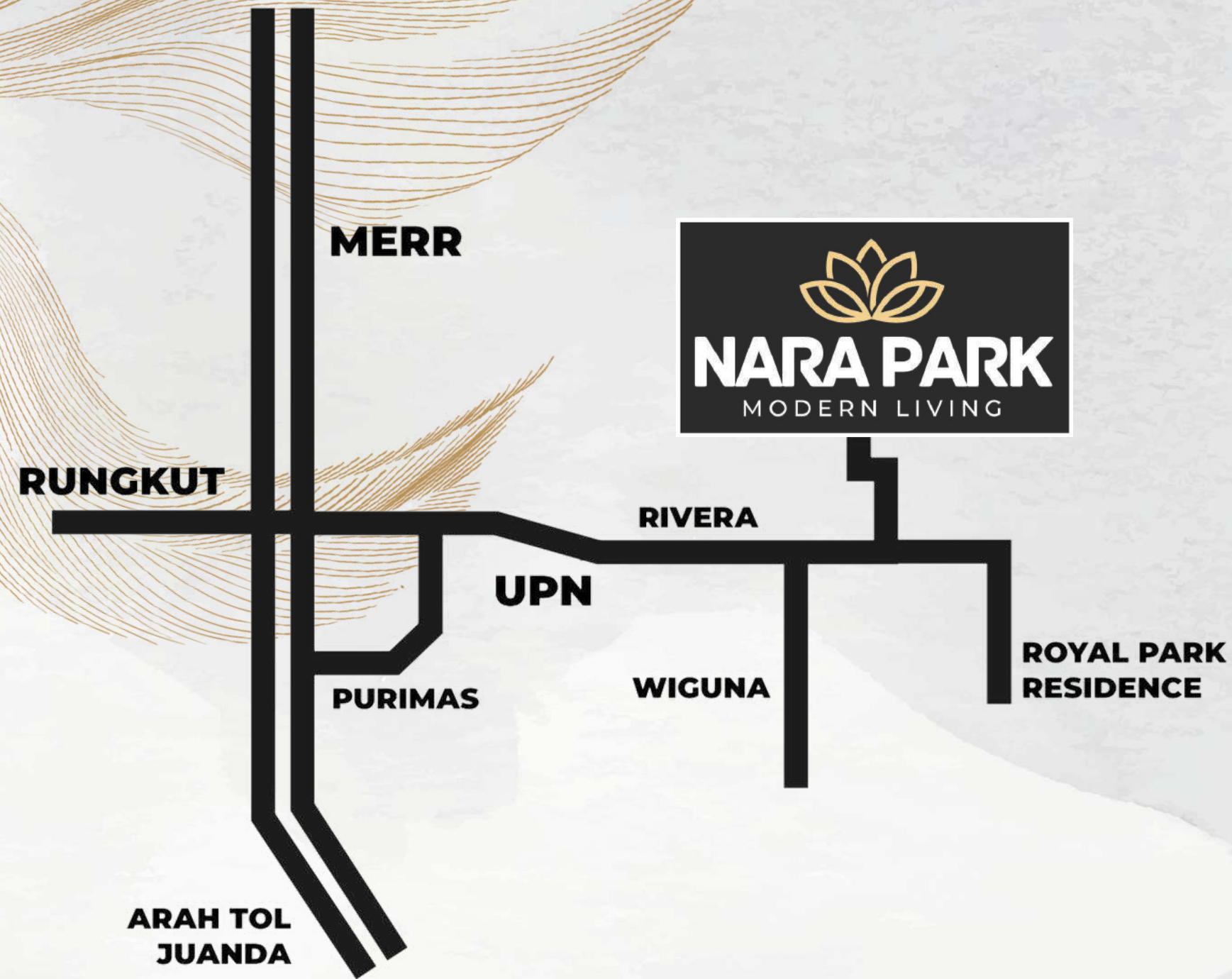
Terletak di Surabaya Timur,
Nara Park - Modern Living
mempersembahkan hunian
mewah dengan harga terjangkau.
Desain minimalis yang tepat
untuk rumah idaman anda.

Nara Park - Modern Living
adalah pilihan yang tepat bagi
keluarga milenial yang
mengutamakan kualitas,
fungsionalitas dan harga
terjangkau.

TIMELESS DESIGN

*Gambar adalah ilustrasi.

LOKASI STRATEGIS



- 1 menit ke OERR*
- 2 menit ke UPN*
- 3 menit ke MERR*
- 15 detik ke JALAN RAYA*



ANTI BLUSUKAN

*Jarak tempuh waktu adalah estimasi tergantung situasi lapangan.

PROGRES LAPANGAN



NARA PARK
MODERN LIVING

26 Sep 2024
New Life Ballroom

RUMAH CONTOH



PERKEMBANGAN SURABAYA TIMUR

Proyek Surabaya East Ring Road Diusulkan ke Pemerintah Pusat

Kamis, 18 Apr 2024 16:04 WIB



Reporter : **Peni Widarti**



Suasana di jalan Middle East Ring Road (MERR). Foto : Pemkot Surabaya

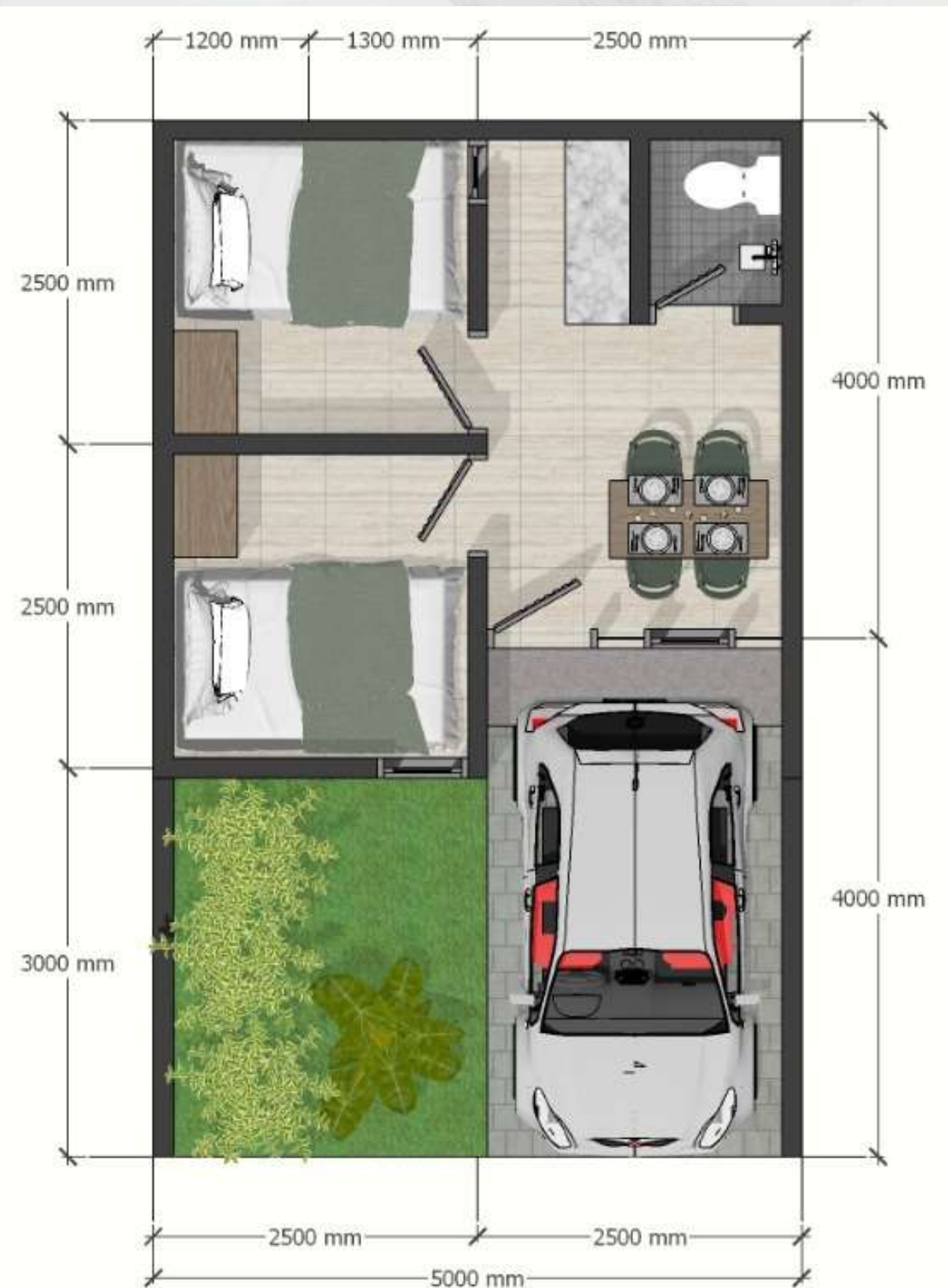
JATIMKINI.COM, Pemerintah Kota Surabaya tengah mengusulkan proyek pembangunan Surabaya East Ring Road (SERR) ke pemerintah pusat. Pembangunan SERR itu bertujuan untuk memperlancar arus lalu lintas kendaraan yang akan ke Bandara Internasional Juanda maupun ke Pelabuhan Tanjung Perak.

Wali Kota Surabaya Eri Cahyadi mengatakan proyek tersebut saat ini masih dalam tahap untuk menentukan trase atau jalur proyek. Pembebasan lahan untuk proyek SERR rencananya akan dilakukan gabungan antara Pemkot Surabaya dan pemerintah pusat. Namun sebelum tahap itu dilakukan, maka ditentukan untuk jalur proyek tersebut.

AKIRA

1 Lantai LT 40 m² LB 24 m²

LT 5 x 8
2 1

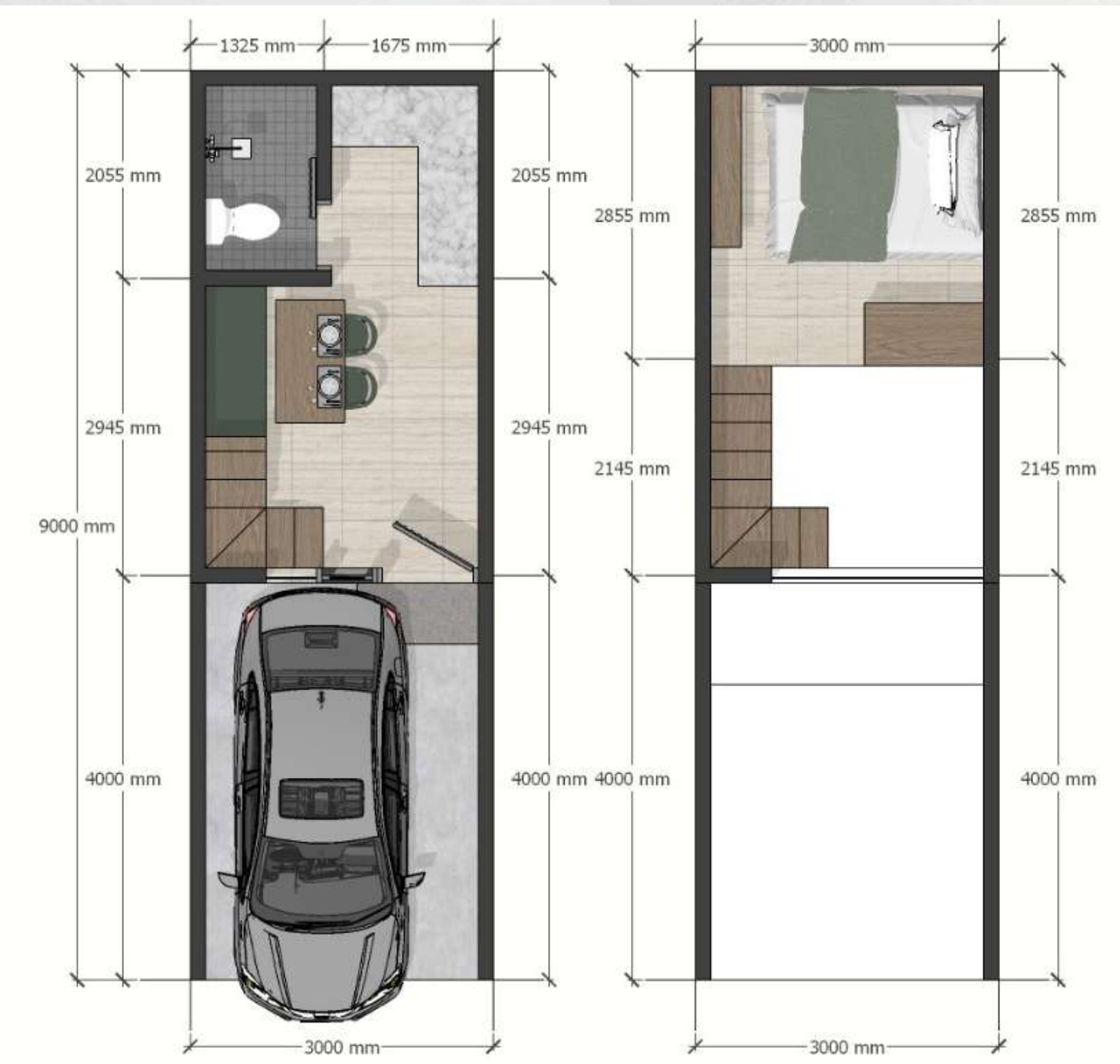




KENZO

Mezzanine LT 27 m² LB 28 m²

LT 3 x 9
🛏️ 1 🚿 1



Lantai 1
Tinggi plafon: 2,5 m

Mezzanine
Tinggi plafon: 2,4 m

26 Sep 2024
New Life Ballroom

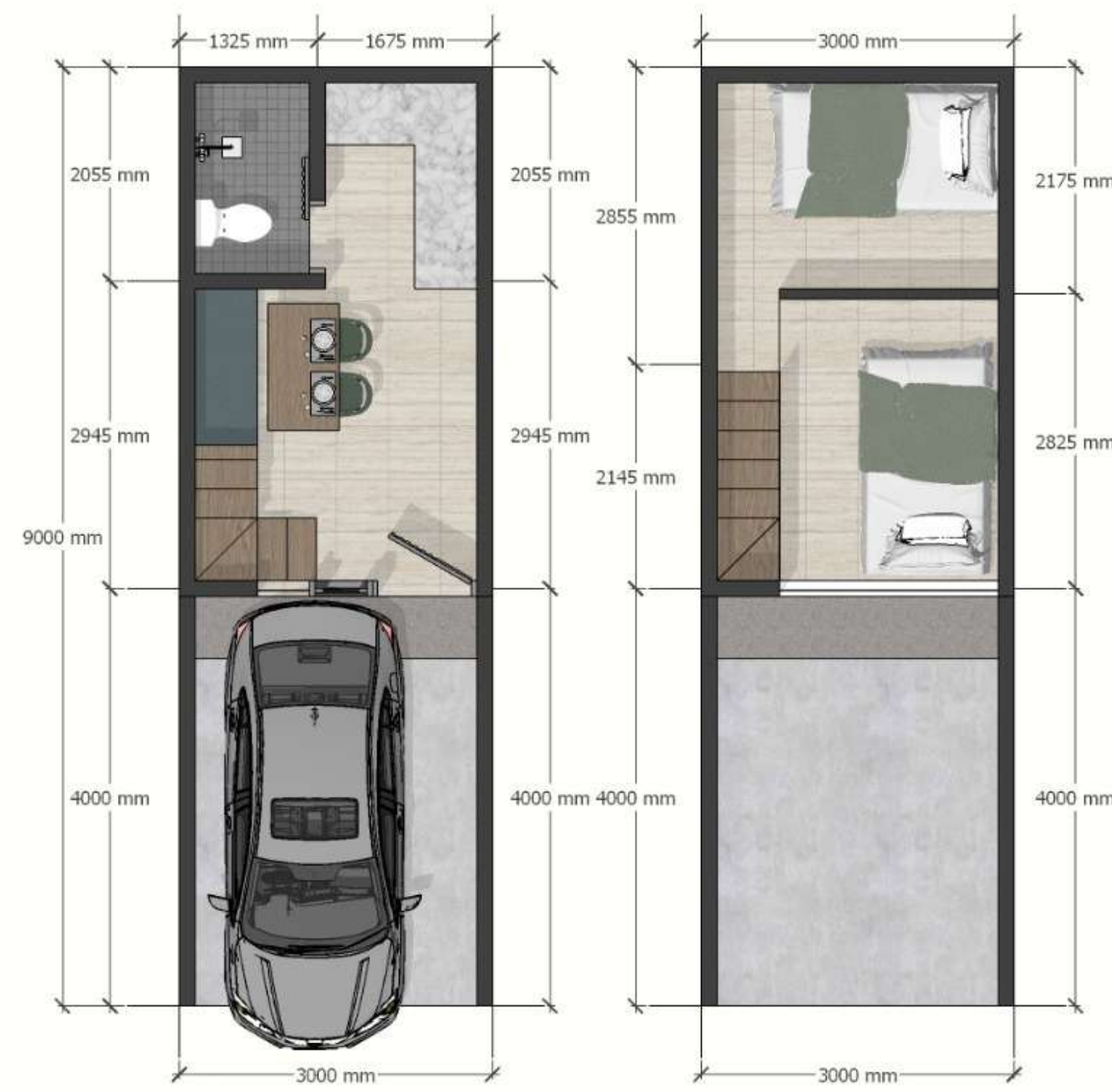
*Gambar adalah ilustrasi.



KENZO

Mezzanine LT 27 m² LB 32 m²

LT 3 x 9
🛏️ 2 🚿 1



Lantai 1
Tinggi plafon: 2,5 m

Mezzanine
Tinggi plafon: 2,4 m

26 Sep 2024
New Life Ballroom

*Gambar adalah ilustrasi.

INTERIOR

KENZO

MEZZANINE

LT 3 x 9


NARA PARK
MODERN LIVING



*Optional. Gambar adalah ilustrasi.

26 Sep 2024
New Life Ballroom

TANGGA TIPE MEZZANINE

26 Sep 2024
New Life Ballroom



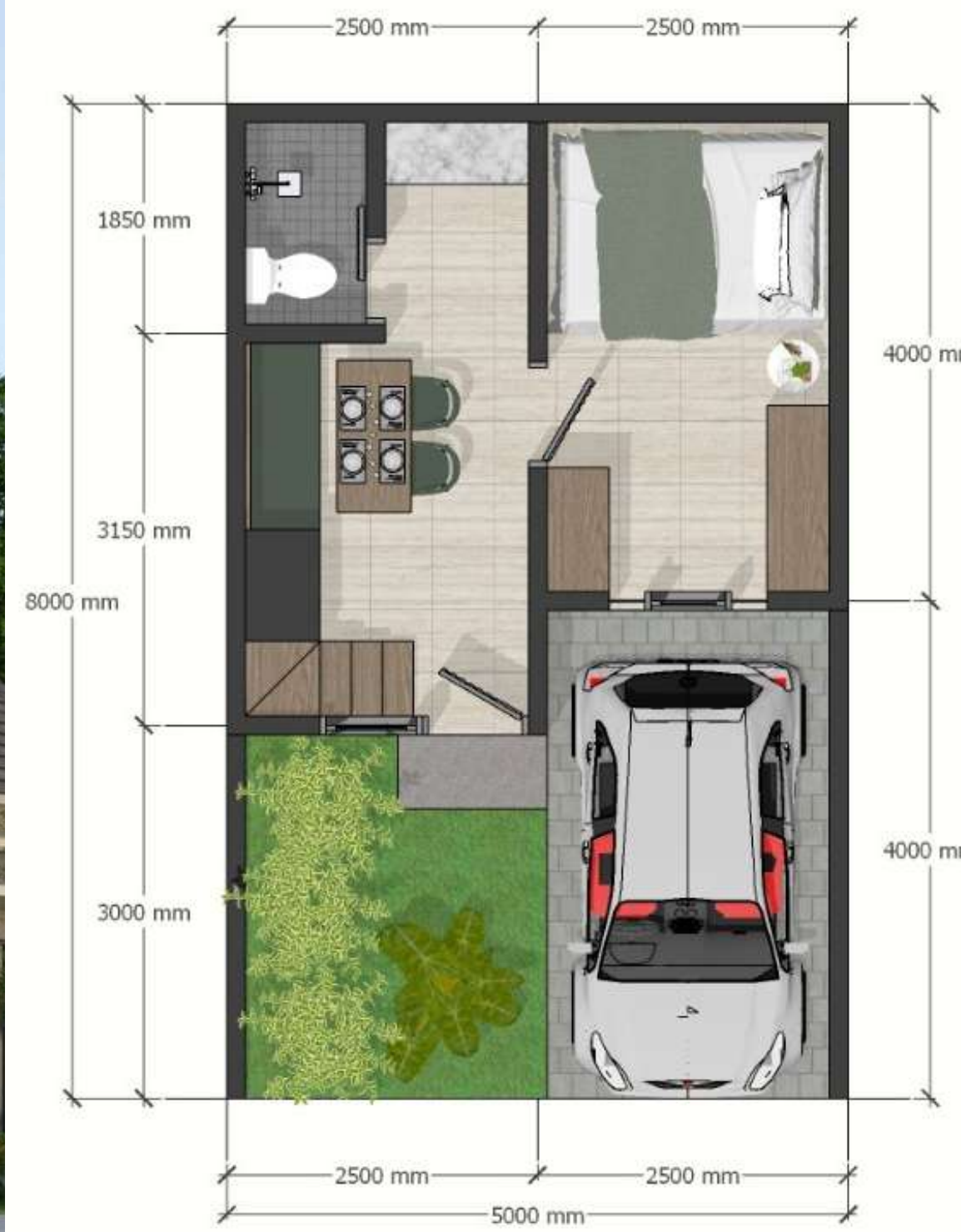
*Gambar adalah ilustrasi.



KENZO

Mezzanine LT 40 m² LB 41 m²

LT 5 x 8
🛏️ 2 🚿 1



Lantai 1
Tinggi plafon: 2,5 m

Mezzanine
Tinggi plafon: 2,4 m

26 Sep 2024
New Life Ballroom

*Gambar adalah ilustrasi.



KENZO

Mezzanine LT 45 m² LB 38,5 m²

LT 5 x 9
🛏️ 2 🚿 1



Lantai 1
Tinggi plafon: 2,5 m

Mezzanine
Tinggi plafon: 2,4 m

26 Sep 2024
New Life Ballroom

*Gambar adalah ilustrasi.



KENZO

Mezzanine LT 45 m² LB 50 m²

LT 5 x 9
3 1



Lantai 1
Tinggi plafon: 2,5 m

Mezzanine
Tinggi plafon: 2,4 m

26 Sep 2024
New Life Ballroom

*Gambar adalah ilustrasi.



KENZO

Mezzanine LT 45 m² LB 50 m²

LT 5 x 9
4 1



Lantai 1
Tinggi plafon: 2,5 m

Mezzanine
Tinggi plafon: 2,4 m

26 Sep 2024
New Life Ballroom

*Gambar adalah ilustrasi.



KENZO

Mezzanine LT 50 m² LB 41 m²

LT 5 x 10
🛏️ 2 🚿 1



Lantai 1
Tinggi plafon: 2,5 m

Mezzanine
Tinggi plafon: 2,4 m

26 Sep 2024
New Life Ballroom

*Gambar adalah ilustrasi.



KENZO

Mezzanine LT 50 m² LB 54 m²

LT 5 x 10
4 1



Lantai 1
Tinggi plafon: 2,5 m

Mezzanine
Tinggi plafon: 2,4 m

26 Sep 2024
New Life Ballroom

*Gambar adalah ilustrasi.

INTERIOR

KENZO

MEZZANINE



*Optional. Gambar adalah ilustrasi.

26 Sep 2024
New Life Ballroom

INTERIOR

KENZO

MEZZANINE



*Optional. Gambar adalah ilustrasi.

INTERIOR

KENZO

MEZZANINE



NARA PARK
MODERN LIVING



*Optional. Gambar adalah ilustrasi.

26 Sep 2024
New Life Ballroom

INTERIOR

KENZO

MEZZANINE



NARA PARK
MODERN LIVING



*Optional. Gambar adalah ilustrasi

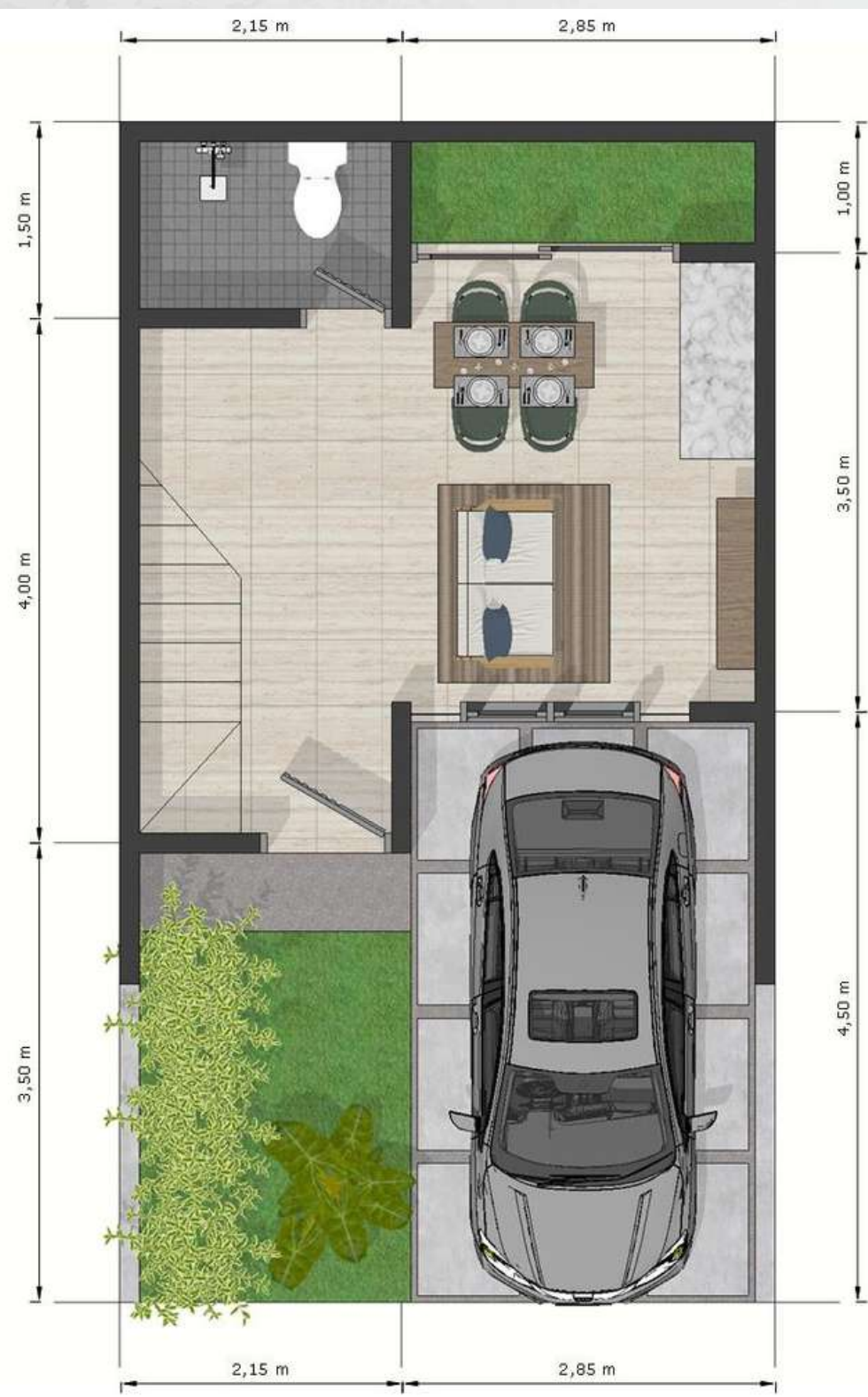
26 Sep 2024
New Life Ballroom



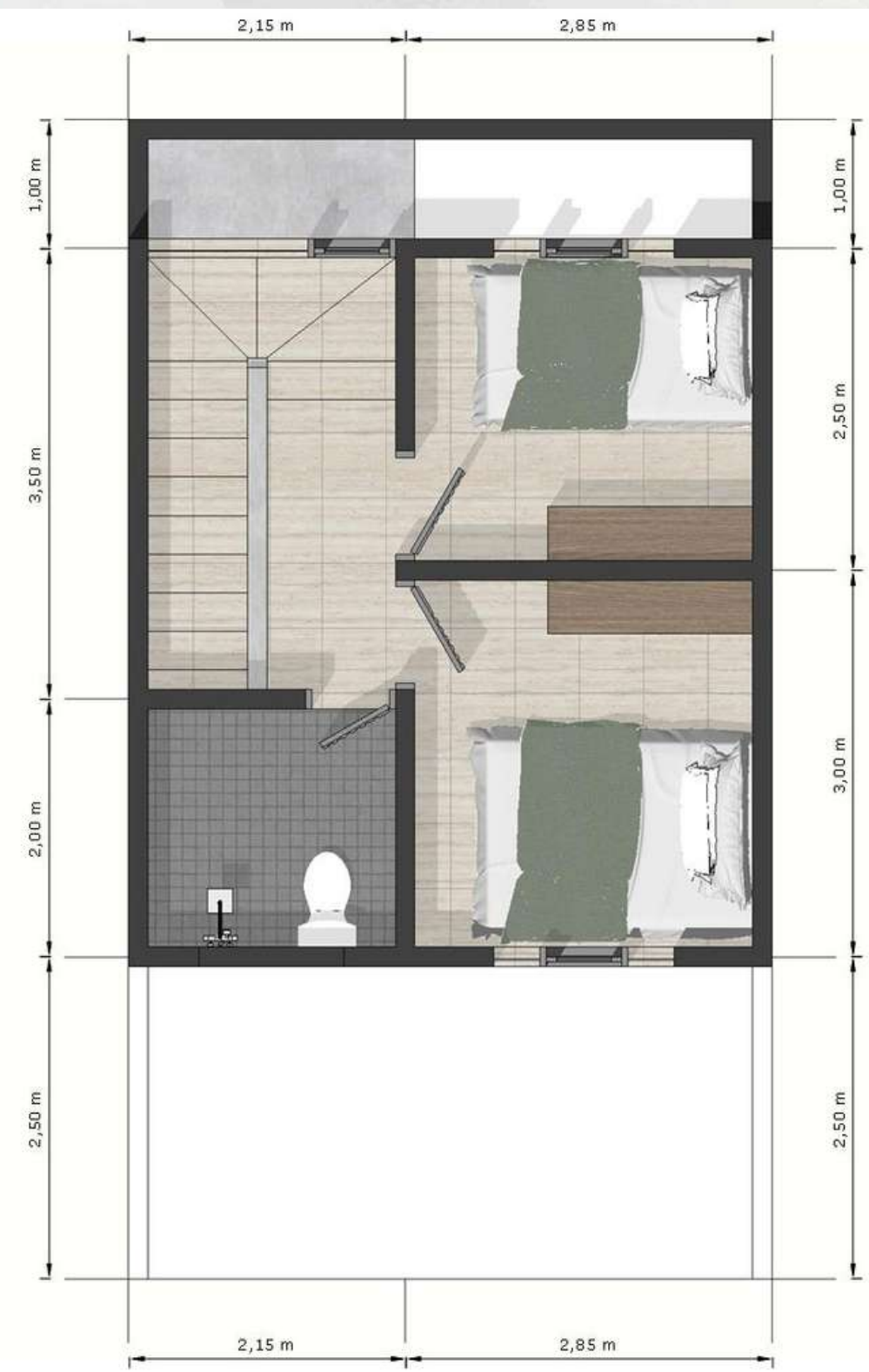
HARUMI

2 Lantai LT 45 m² LB 53,5 m²

LT 5 x 9
2 2



Lantai 1
Tinggi plafon: 2,8 m



Lantai 2
Tinggi plafon: 2,8 m

26 Sep 2024
New Life Ballroom

*Gambar adalah ilustrasi.



HARUMI

2 Lantai LT 50 m² LB 62,5 m²

LT 5 x 10
3 2



Lantai 1
Tinggi plafon: 2,8 m



Lantai 2
Tinggi plafon: 2,8 m

26 Sep 2024
New Life Ballroom

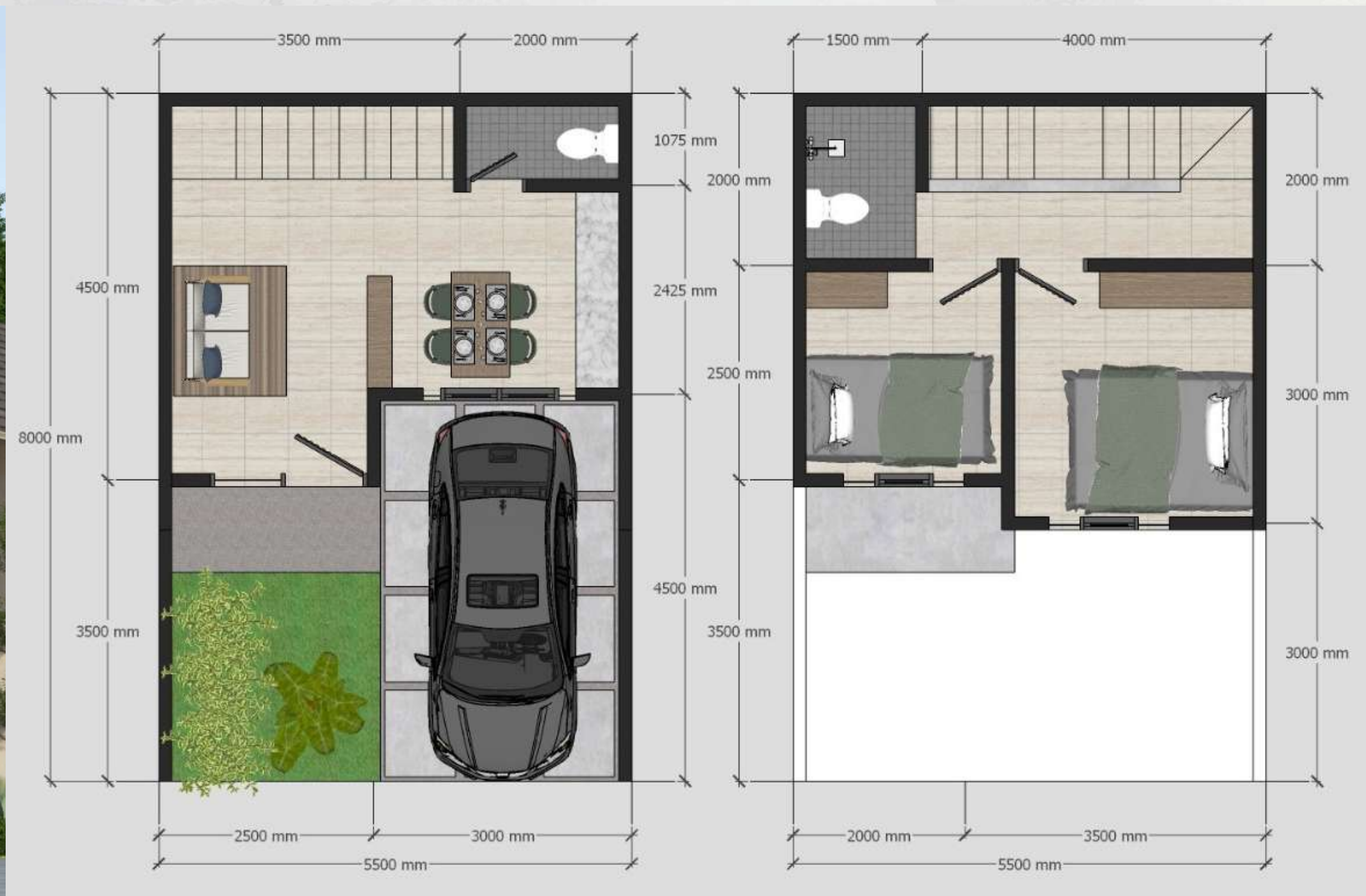
*Gambar adalah ilustrasi.



HARUMI

2 Lantai LT 44 m² LB 52,5 m²

LT 5,5 x 8
🛏️ 2 🚿 2



Lantai 1
Tinggi plafon: 2,8 m

Lantai 2
Tinggi plafon: 2,8 m

26 Sep 2024
New Life Ballroom

*Gambar adalah ilustrasi.

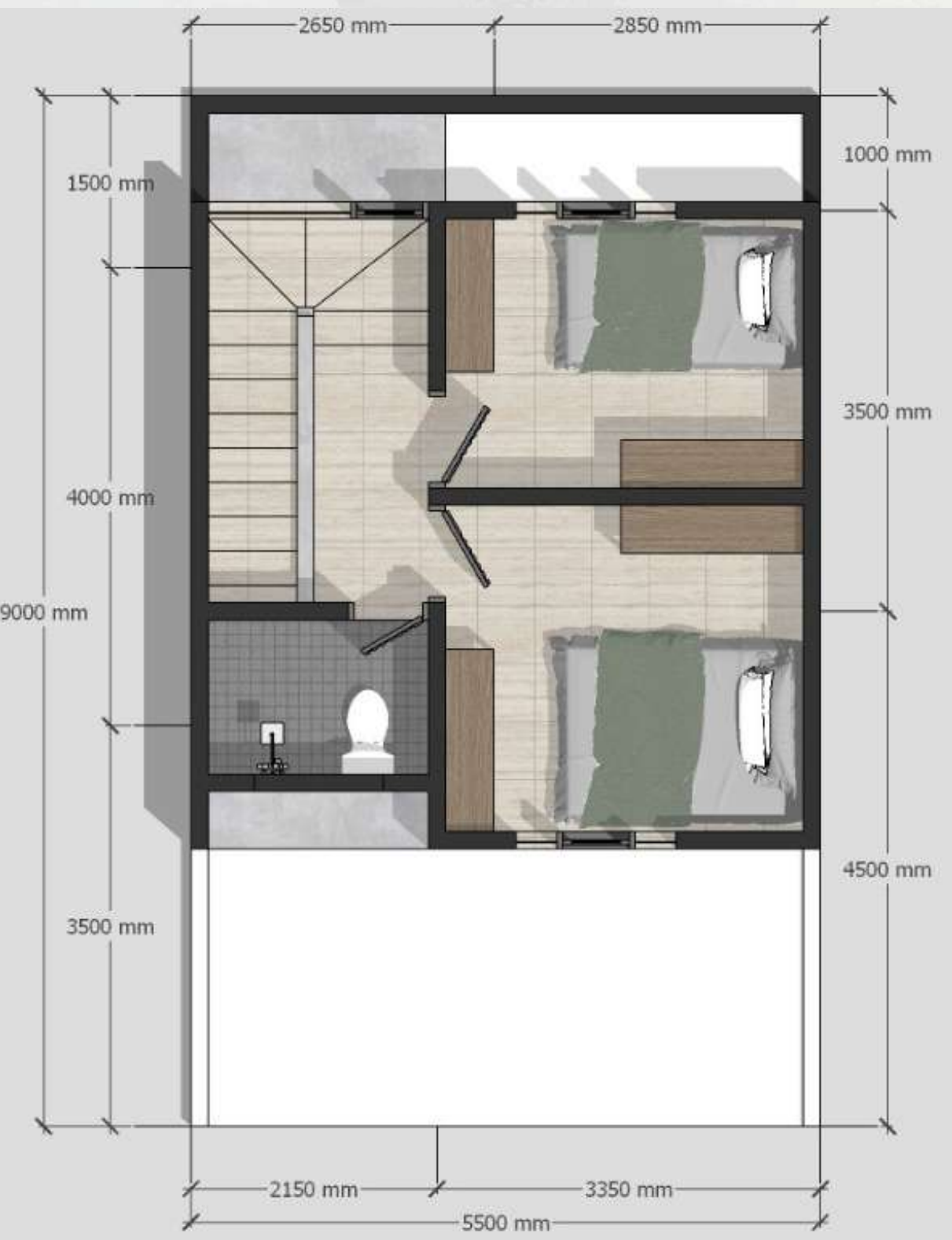


HARUMI

2 Lantai LT 49,5 m² LB 60,5 m²

LT 5,5 x 9

2 2



Lantai 1

Tinggi plafon: 2,8 m

Lantai 2

Tinggi plafon: 2,8 m

26 Sep 2024
New Life Ballroom

*Gambar adalah ilustrasi.



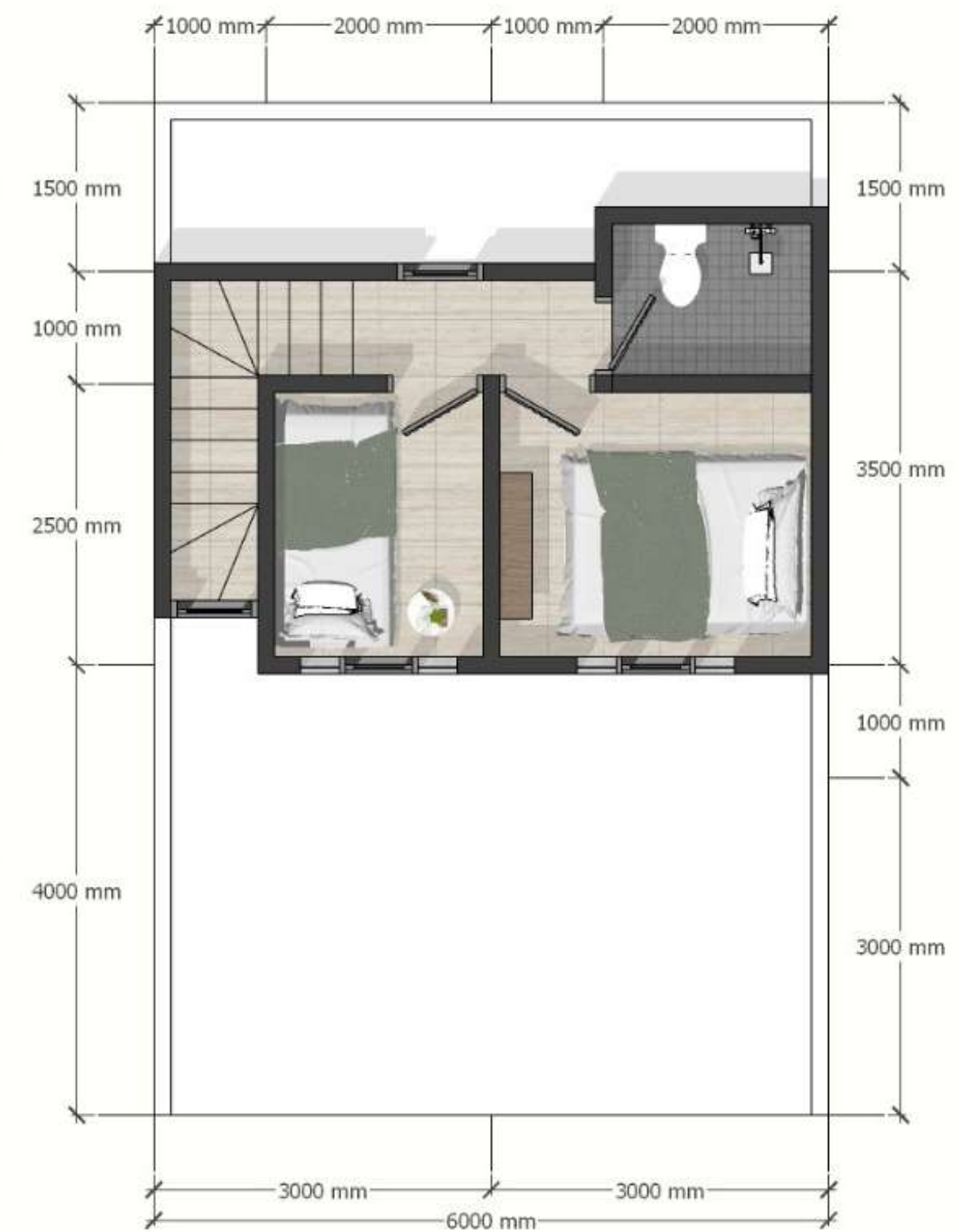
HARUMI

2 Lantai LT 54 m² LB 41 m²

LT 6 x 9
2 2



Lantai 1
Tinggi plafon: 2,8 m



Lantai 2
Tinggi plafon: 2,8 m

*Gambar adalah ilustrasi.

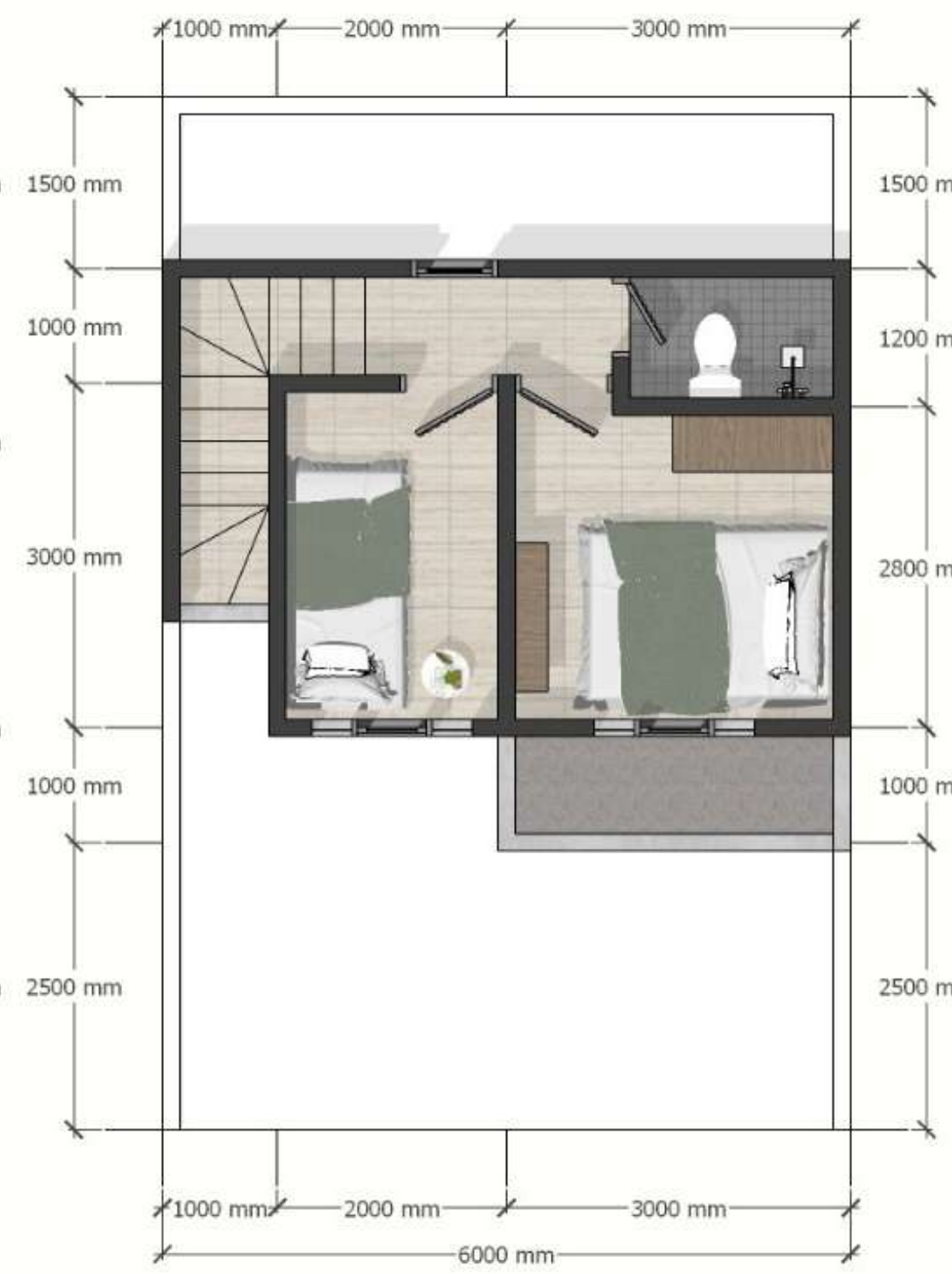
26 Sep 2024
New Life Ballroom



HARUMI

2 Lantai LT 54 m² LB 51 m²

LT 6 x 9
3 2



Lantai 1
Tinggi plafon: 2,8 m

Lantai 2
Tinggi plafon: 2,8 m

*Gambar adalah ilustrasi.

26 Sep 2024
New Life Ballroom

INTERIOR

HARUMI

2 LANTAI


NARA PARK
MODERN LIVING

*Optional. Gambar adalah ilustrasi.

26 Sep 2024
New Life Ballroom

INTERIOR

HARUMI

2 LANTAI



NARA PARK
MODERN LIVING



*Optional. Gambar adalah ilustrasi.

26 Sep 2024
New Life Ballroom

SPESIFIKASI

Pondasi: Strauss Pile + plat setempat

Struktur: Beton

Dinding: Bata ringan diplaster (finishing cat)

Lantai : Granite tile 60 x 60 atau setara

Penutup Atap: Genteng Beton/ Galvanis/ Setara

Rangka Atap: Galvalum

Plafon : Gypsum board (finishing cat)

Pintu: Engineering Door

Kusen: Aluminium PC White 3" + Kaca Polos 5mm

KM/WC: Dinding Keramik 25 x 40

Sanitary: Closet duduk

Electrical: Kabel NYM, NYA, dll.

Saklar: Panasonic

Listrik: 1300W

Air: PDAM (Include)

Car Port: Paving

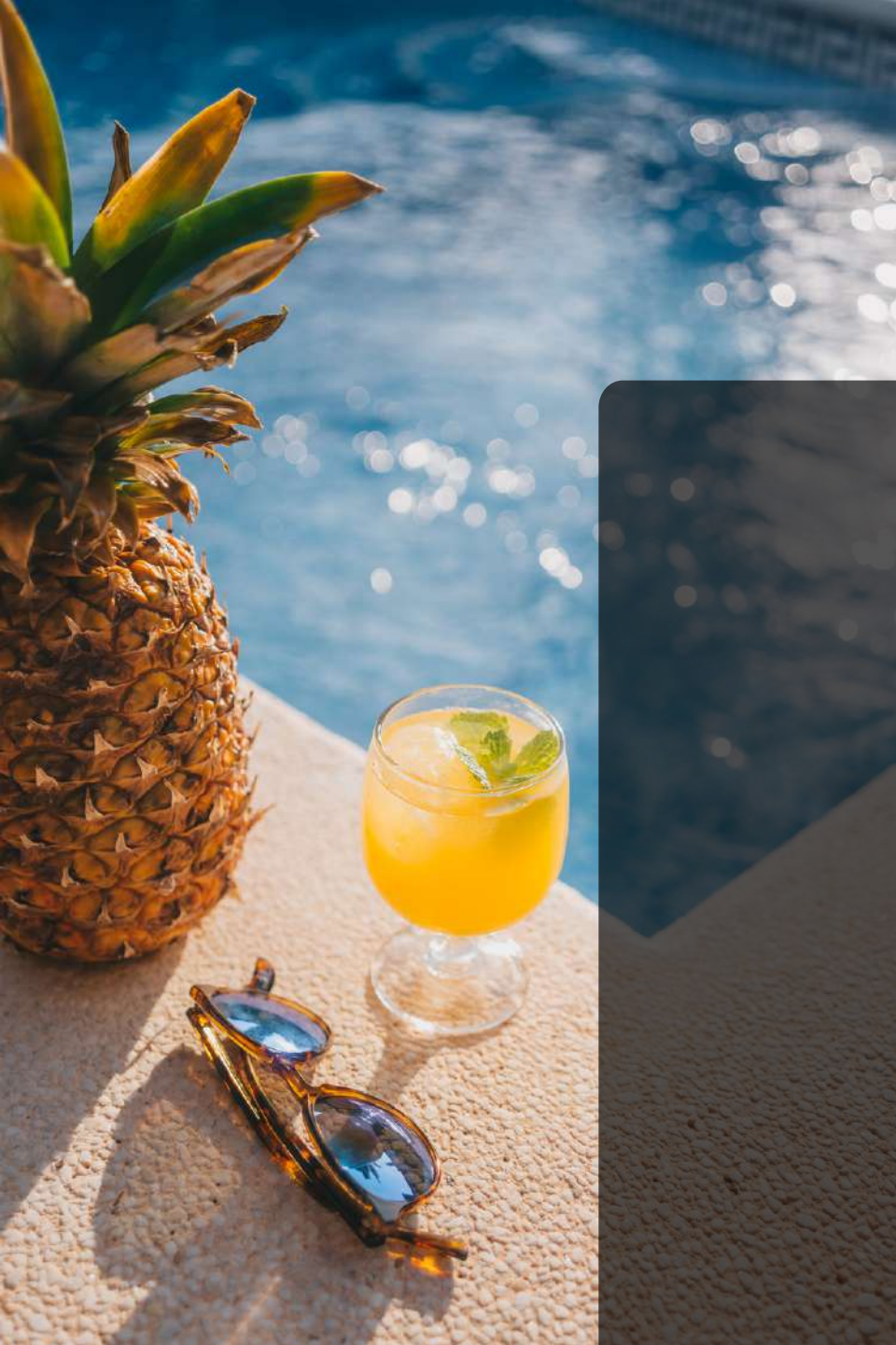
MAIN GATE



NARA PARK

*Gambar adalah ilustrasi.

26 Sep 2024
New Life Ballroom



FASILITAS PREMIUM

One Gate System

24 Hr CCTV



Swimming Pool

Thematic Garden

Outdoor Fitness Area

Musholla



C A R A B A Y A R

Cash

Inhouse s/d 18 bulan

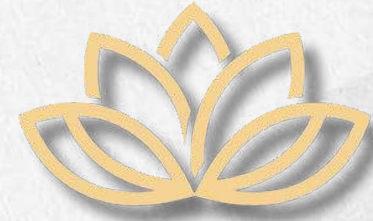
KPR

KPR DP Dicipil (DP 5% diangsur 3x)

P R O M O

FREE PPN & BPHTB

Biaya KPR (Admin & Provisi), AJB,
BBN (Biaya Balik Nama), Asuransi Jiwa & Kebakaran
disubsidi max. Rp 15 Juta



NARA PARK
MODERN LIVING

NUP NOW

KPR SUPPORT BY:

